

**ЗАКОН
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
ОБ ОБЕСПЕЧЕНИИ ЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ ДЕТЕЙ-СИРОТ
И ДЕТЕЙ, ОСТАВШИХСЯ БЕЗ ПОПЕЧЕНИЯ РОДИТЕЛЕЙ,
ЛИЦ ИЗ ЧИСЛА ДЕТЕЙ-СИРОТ И ДЕТЕЙ, ОСТАВШИХСЯ
БЕЗ ПОПЕЧЕНИЯ РОДИТЕЛЕЙ, НА ТЕРРИТОРИИ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

28 декабря 2012 года

№ 135-ГД

Статья 1. Предмет правового регулирования настоящего Закона

1. Настоящий Закон регулирует отношения, связанные с однократным предоставлением детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей... для предоставления детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, специализированного жилищного фонда по договору найма специализированных жилых помещений.

Статья 2. Финансовое обеспечение переданных органам местного самоуправления государственных полномочий и формирование специализированного жилищного фонда для предоставления детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, жилых помещений по договору найма специализированных жилых помещений

5. Жилое помещение муниципального специализированного жилищного фонда для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, должно быть пригодным для проживания, отвечать установленным санитарным и техническим правилам и нормам, требованиям пожарной безопасности, экологическим и иным требованиям законодательства Российской Федерации, быть благоустроенным применительно к условиям соответствующего населенного пункта.

Статья 3. Порядок предоставления и использования жилых помещений для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей

1. Детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, органом местного самоуправления муниципального образования, на территории которого находится место жительства указанных лиц, предоставляются благоустроенные жилые помещения муниципального специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений.
2. Жилые помещения предоставляются детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, по достижении ими возраста 18 лет, а также в случае приобретения ими полной дееспособности до достижения совершеннолетия.
9. Жилые помещения по договорам найма специализированных жилых помещений предоставляются лицам ... по нормам предоставления площади жилого помещения, которая составляет 33 квадратных метра общей площади жилого помещения на одного ребенка-сироту или ребенка, оставшегося без попечения родителей.

Статья 4. Порядок формирования списка детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, подлежащих обеспечению жилыми помещениями муниципального специализированного жилищного фонда

1. ...Заявление о включении в список подается заявителями в орган местного самоуправления по месту жительства детей в течение 60 календарных дней со дня достижения ими возраста 14 лет...
2. Орган местного самоуправления в течение 30 календарных дней со дня поступления заявления и документов ... проводит проверку сведений, содержащихся в документах, и принимает решение:
 - 1) о включении детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в список;
 - 2) об отказе во включении детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в список.

Дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, включенные в список на право получения муниципального специализированного жилого помещения, ПО ДОСТИЖЕНИЮ 18-летия вправе обратиться в орган местного самоуправления по месту постоянного жительства (регистрации) с целью предоставления им благоустроенного жилого помещения муниципального специализированного жилого фонда по договору найма специализированных жилых помещений.